**REPUBLIKA HRVATSKA**
**Splitsko-dalmatinska županija**
**Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje**
**Ispostava Sinj**

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000068
URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-21-0014
Sinj, 31.05.2021.

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Sinj, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje **građevinske dozvole** koji je podnio investitor **GRAD SINJ**, HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10, OIB 03210055420 po opunomoćeniku PETAR MIHANOVIĆ, HR-21000 Split, CESTA MIRA 11, OIB 79559547490, izdaje

# GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. **Dozvoljava se** investitoru GRADU SINJU, HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10, OIB 03210055420:

– rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava, 2.b skupine – izgradnja ugibališta na nerazvrstanoj cesti,

na novoformiranoj građevnoj čestici oznake č. zem. 336/2 k.o. Sinj, koja će se formirati od č. zem. 336/2 i dijela č. zgr. *800/7 k.o. Sinj (Sinj),

**u skladu** s glavnim projektom zajedničke oznake T.D. 12/21 - Ispravak 1, koji je **sastavni dio** ove građevinske dozvole, za koji je projektant Petar Mihanović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5004, a sadrži:

**MAPA 1**
**građevinski projekt - Građevinski projekt,** oznake T.D. 12/21 – Ispravak 1, od 05.2021. godine
- projektant: Petar Mihanović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5004
- projektantski ured: KONAČNI ELEMENT d.o.o., HR-21000 Split, Cesta mira 11, OIB 98601752374.

II. Građenju građevine može se pristupiti na temelju **pravomoćne građevinske dozvole**, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom. Investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti građenju na temelju izvršne građevinske dozvole. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od **tri godine** od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.

III. Investitor je dužan ovom tijelu **pisano prijaviti početak građenja** najkasnije osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera te uz prijavu priložiti dokaz da je u katastru formirana građevna čestica.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD SINJ, HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10, OIB 03210055420, po opunomoćeniku PETAR MIHANOVIĆ, HR-21000 Split, CESTA MIRA 11, OIB 79559547490, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.05.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

– rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, 2.b skupine – izgradnju ugibališta na nerazvrstanoj cesti,


*Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.*

na novoformiranoj građevnoj čestici oznake č. zem 336/2 k.o. Sinj, koja će se formirati od č. zem. 336/2 i dijela č. zgr. *800/7 k.o. Sinj (Sinj), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole

b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
   - Grad Sinj, HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/21-01/92, URBROJ: 2175/01-06-21-02 od 12.05.2021. godine
   - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, BR.: 401300103/6146/21NR od 24.05.2021. godine
   - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, HR-21000 Split, Bihaćka 1
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/21-01/0853, URBROJ: 2181/1-10/08-21-0002 od 25.05.2021. godine
   - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-02/3942, URBROJ: 376-05-3-21-2 od 28.05.2021. godine

e) priložen je dokaz pravnog interesa iz kojeg je utvrđeno da je investitor vlasnik zemljišta na kojem namjerava graditi:
   – Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel Sinj, z.k.ul. 3144, k.o. Sinj od 06.05.2021. godine, pod oss ev. brojem 79991/2021.,
   – Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel Sinj, z.k.ul. 2541, k.o. Sinj od 06.05.2021. godine, pod oss ev. brojem 79990/2021.,

f) Grad Sinj, kao jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi predmetna nerazvrstana cesta, može biti investitor budući da:
   – nerazvrstana cesta je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi, sukladno čl. 101. St. 1. Zakona o cestama
   – sukladno čl. 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta jedna je od komunalnih djelatnosti kojom se osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području jedinice lokane samouprave.

g) građevina koja je predmet rekonstrukcije evidentirana je u katastru i upisana u zemljišnu knjigu (zk.ul. 3114 k.o. Sinj) kao nerazvrstana cesta – javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Sinja (Splitska ulica, odvojak).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
   – PPUG Sinj - ("Službeni glasnik Grada Sinja", broj 2/06, 8/14, 1/16, 8/17)



*Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.*

– GUP Sinj - ("Službeni glasnik Grada Sinja", broj 2/07, 1/09, 9/10 (vjerodostojno tumačenje), 6/12 (ispravak greške), 6/16, 6/18).

Predmetne čestice nalaze se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, i 1.3. "Promet" unutar šireg centralnog područja grada, u području namijenjenom za izgradnju sabirne ceste.

Kartografski prikaz iz prostornog plana s legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama navedenog plana.

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

f) građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstane ceste od interesa je za RH, sukladno čl. 105. st. 1. Zakona o cestama. Prema čl. 115. st. 3. Zakona o gradnji, jedina stranka u postupku je Grad Sinj te nema drugih stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

SAVJETNICA
Vedrana Blajić-Vidak, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  – GRAD SINJ
    HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10
  – PETAR MIHANOVIĆ - opunomoćenik
    HR-21000 Split, CESTA MIRA 11
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  – Grad Sinj, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
    Dragašev prolaz 10, 21 230 Sinj
  – Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Cetina"
    HR-21230 Sinj, Miljenka Buljana 35
  – PUK Split, Odjel za katastar nekretnina Sinj
    HR-21230 Sinj, Žankova Glavica 7
  – Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, HR-21000 Split, Vukovarska 1/I



*Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.*



## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**VEDRANA BLAJIĆ-VIDAK**
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 31.05.2021.